

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Seč, konaného 27.3.2018 v 19:00

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Seč (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:10 hodin starostou obce Radkem Dostálkem („dále jako předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání veřejného zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Seč zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 6.3.2018 do 27.3.2018 (**příloha 1**). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 2**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (Radek Dostálek, Lukáš Čaban, Tomáš Lajza, Sabina Kaplanová, Pavel Podhájecký, Lukáš Šrajec, Kateřina Harušťáková) (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Pavla Podhájeckého a Lukáše Čabana a zapisovatelem Tomáše Lajzu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Seč určuje ověřovateli zápisu Pavla Podhájeckého a Lukáše Čabana a zapisovatelem Tomáše Lajzu.

Výsledek hlasování: Pro7..... Proti0..... Zdrželi se0.....

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl vyvěšen v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- Schválení programu
- Závěrečný účet obce za rok 2017
- Účetní závěrka obce sestavená k 31.12.2017
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
- Diskuse

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Byl navržen bod odkup nemovitosti po Matějkových.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Seč schvaluje následující program zasedání:

- I) - Závěrečný účet obce za rok 2017
- II) - Účetní závěrka obce sestavená k 31.12.2017
- III) - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
- IV) - Odkup pozemků po Matějkových
- V) - Diskuse

Výsledek hlasování: Pro7..... Proti0..... Zdrželi se0.....

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod I) - Schválení závěrečného účtu obce za rok 2017

Předsedající informoval že závěrečný účet byl vyvěšen od 6.3.2017 do 27.3.2017 a byl k nahlédnutí také na el. úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2017 a souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad.*

Výsledek hlasování: Pro7..... Proti0..... Zdrželi se0.....
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod II. - Schválení účetní závěrky obce sestavená k 31.12.2017

Předsedající informoval, že při kontrole účetnictví na základě zprávy (auditora) o přezkoumání hospodaření nebyly shledány žádné chyby.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce sestavenou k 31.12.2017*

Výsledek hlasování: Pro ...7..... Proti0..... Zdrželi se0.....
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod IV. - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Předsedající informoval, že 6.2.2018 proběhlo přezkoumání hospodaření obce za rok 2017. V oblasti vedení účetnictví nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu z přezkoumání hospodaření obce za rok 2017.*

Výsledek hlasování: Pro ...7..... Proti0..... Zdrželi se0.....
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod V. – Odkup pozemku v aukci po Matějkových

Předsedající informoval, že se zastupitelstvo obce sešlo 20.2.2018 a 27.2.2018 na neveřejném zasedání zastupitelstva, kde byla domluvena více částky, za kterou bude zastupitelstvo obce akceptovat výši příhozu v pořádané aukci dne 28.2.2018. V pořádané aukci jsme nezvítězili, vítězná částka byla 2850000,- Kč. Dne 2.3.2018 byla obec vyrozuměna e-mailem od aukční společnosti, že jsme se stali vítězi aukce s naším příhozem 2800000,- Kč a že se vítěz aukce vzdává svého vlastního posledního příhozu a vítězem aukce je obec Seč. Tento krok vítěze nebyl ze strany aukční společnosti ani ze strany prodávajícího jinak doložen a je velká pravděpodobnost, že vítěz aukce neměl v úmyslu draženou věc nabýt a účastnil se aukce záměrně aukce jen za účelem umělého navýšení dražené nemovitosti. Tento způsob konání vítěze nám přijde jako nemorální, proto jsme od svého posledního příhozu taktéž odstoupili (dopisem aukční společnosti ze dne 5.3.2018), což nám ale nebylo umožněno. Z bližšího prostudování aukční vyhlášky je zcela patrné, že za vítězem aukce se skrýval prodávající, který nemusel ani mít složenou aukční jistinu a mohl se vzdát bezdůvodně svého vlastního příhozu. Obci Seč, pokud nenaplní AV hrozí, že přijde o aukční jistinu 90.000,-

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce se usneslo že nebude nemovitost, za těchto podmínek kupovat a bude zvažovat další kroky a celou věc probere s právním zástupcem.*

Výsledek hlasování: Pro ...7..... Proti0..... Zdrželi se0.....
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod V. – Diskuze

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:27 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva obce
- 3) Zveřejněná informace-závěrečný účet
- 4) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Seč za rok 2017

Zápis byl vyhotoven dne: 3.4.2018

Zapisovatel: Tomáš Lajza

Ověřovatelé: Pavel Podhájecký dne: **3.4.2018**

Lukáš Čaban dne: **3.4.2018**

Starosta: Radek Dostálek dne: **3.4.2018**

Obec SEČ
okres Ústí nad Orlicí