

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Seč, konaného 31.3.2015 v 19:00

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Seč (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:10 hodin starostou obce Radkem Dostálkem („dále jako předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání veřejného zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Seč zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.3.2015 do 31.3.2015 (**příloha 1**). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 2**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva ( Radek Dostálek, Lukáš Čaban, Tomáš Lajza, Pavel Podhájecký, Sabina Kaplanová, Lukáš Šrajec) (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Pavla Podhájeckého a Lukáše Čabana a zapisovatelem Lukáše Šrajera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Seč určuje ověřovateli zápisu Pavel Podhájecký a Lukáš Čaban a zapisovatelem Lukáš Šrajec*

**Výsledek hlasování: Pro ....6..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl vyvěšen v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- Schválení programu
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 85 o výměře 155 m<sup>2</sup> a RD č.p. 56 stojící taktéž na p.č. st. 85
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 86 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 57 stojící taktéž na p.č. st. 86
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 87 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 58 stojící taktéž na p.č. st. 87
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 88 o výměře 143 m<sup>2</sup> a RD č.p. 59 stojící taktéž na p.č. st. 88
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 89 o výměře 144 m<sup>2</sup> a RD č.p. 60 stojící taktéž na p.č. st. 89
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 90 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 61 stojící taktéž na p.č. st. 90
  
- Schválení prodeje pozemku p.č. st. 91 o výměře 170 m<sup>2</sup> a RD č.p. 62 stojící taktéž na p.č. st. 91
  
- Diskuse

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Seč schvaluje následující program zasedání:*

- I) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 85 o výměře 155 m<sup>2</sup> a RD č.p. 56 stojící taktéž na p.č. st. 85
- II) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 86 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 57 stojící taktéž na p.č. st. 86

- III) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 87 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 58 stojící taktéž na p.č. st. 87
- IV) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 88 o výměře 143 m<sup>2</sup> a RD č.p. 59 stojící taktéž na p.č. st. 88
- V) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 89 o výměře 144 m<sup>2</sup> a RD č.p. 60 stojící taktéž na p.č. st. 89
- VI) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 90 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 61 stojící taktéž na p.č. st. 90
- VII) - Schválení prodeje pozemku p.č. st. 91 o výměře 170 m<sup>2</sup> a RD č.p. 62 stojící taktéž na p.č. st. 91
- VIII) - Diskuse

**Výsledek hlasování: Pro .....6..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....  
Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**Bod I) -** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 85 o výměře 155 m<sup>2</sup> a RD č.p. 56 stojící taktéž na p.č. st. 85

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 85 o výměře 155 m<sup>2</sup> a RD č.p. 56 stojící taktéž na p.č. st. 85 podle budoucí kupní smlouvy č.1 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....1.....( Tomáš Lajza)  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**Bod II. -** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 86 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 57 stojící taktéž na p.č. st. 86

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 86 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 57 stojící taktéž na p.č. st. 86 podle budoucí kupní smlouvy č.2 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro ...5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....1.....(Radek Dostálek)  
Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**Bod III –** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 87 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 58 stojící taktěž na p.č. st. 87

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 87 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 58 stojící taktěž na p.č. st. 87 podle budoucí kupní smlouvy č.3 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro ...6..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**Bod IV –** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 88 o výměře 143 m<sup>2</sup> a RD č.p. 59 stojící taktěž na p.č. st. 88

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 88 o výměře 143 m<sup>2</sup> a RD č.p. 59 stojící taktěž na p.č. st. 88 podle budoucí kupní smlouvy č.4 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro ...6..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**Bod V. –** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 89 o výměře 144 m<sup>2</sup> a RD č.p. 60 stojící taktěž na p.č. st. 89

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 89 o výměře 144 m<sup>2</sup> a RD č.p. 60 stojící taktěž na p.č. st. 89 podle budoucí kupní smlouvy č.5 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro ...6..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**Bod VI. –** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 90 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 61 stojící taktěž na p.č. st. 90

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 90 o výměře 145 m<sup>2</sup> a RD č.p. 61 stojící taktéž na p.č. st. 90 podle budoucí kupní smlouvy č.6 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro ...5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....1.....(Lukáš Šrajer)  
Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**Bod VII. –** Schválení prodeje pozemku p.č. st. 91 o výměře 170 m<sup>2</sup> a RD č.p. 62 stojící taktéž na p.č. st. 91

Předsedající seznámil přítomné, že skončila vázací lhůta od ministerstva pro místní rozvoj, která zkrátila lhůtu z 20 let na 10let, tudíž může obec odprodat pozemek i RD podle smlouvy budoucí uzavřené dne 20.10.2003 mezi obcí Seč a pronajímatelem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

- I. *Zastupitelstvo obce Seč schvaluje prodej pozemku p.č. st. 91 o výměře 170 m<sup>2</sup> a RD č.p. 62 stojící taktéž na p.č. st. 91 podle budoucí kupní smlouvy č.7 z 20.10.2003*
- II. *ukládá starostovi obce Seč vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro ...5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....1.....(Tomáš Lajza)  
Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**Bod VII. – Diskuze**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:30 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva obce
- 3) Zveřejněná informace o záměru podeje pozemků 7 listů

**Zápis byl vyhotoven dne: 7.4.2015**

**Zapisovatel: Lukáš Šrajer**

Ověřovatelé: Pavel Podhájecký dne: 7.4.2015

Lukáš Čaban dne: 7.4.2015

Starosta: Radek Dostálek dne: 7.4.2015